

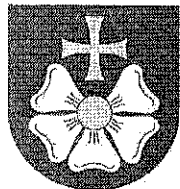
OS 6220.1.2023

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.), art. 63 ust. 1 i 4, art. 64 ust.1 pkt 1 i 4 oraz art. 66, 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) oraz § 3, ust.1 pkt 55 a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.), po wydaniu opinii z dnia 04.08.2023r. przez Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu sygn. akt PO.ZZŚ.5.4901.144.2023.BM, opinii z dnia 06.04.2023 r. wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi sygn. akt WOOS.4220.213.2023.JKu, i opinii z dnia 27.03.2023r. wydanej przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sieradzu sygn. akt akt PPIS.ZNS.90281.77.37.2023,

postanawiam

- I. Nałożyć na Inwestora – Firmę Piotr Cechowski Global Drzwi i Okna z siedzibą ul. Złoczevska 47, 98-260 Burzenin, w imieniu której działa pełnomocnik – Pan Wojciech Czarnecki obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko, polegającego na: **Przebudowie i budowie zakładu produkcji okien i drzwi na działce nr 237, 238 obręb Burzenin, powiat Sieradzki.**
- II. Ustalić zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko zgodny z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.) zwanej dalej w skrócie ooś ze szczególnym uwzględnieniem następujących elementów:
 1. Szczegółowe odniesienie się do wpływu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia na przyrodę i krajobraz Parku Krajobrazowego Międzyrzecza Warty i Widawki, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Nr 9/2006 Wojewody Łódzkiego z dnia 11 stycznia 2006 r. w sprawie Parku Krajobrazowego Międzyrzecza Warty i Widawki (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 20, poz. 194 z dnia 23 stycznia 2006 r.) zmienionego Rozporządzeniem Nr 1/2008 Wojewody Łódzkiego z dnia 11 stycznia 2008 r. w sprawie Parku Krajobrazowego Międzyrzecza Warty i Widawki (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 17 poz. 204 z dnia 17 stycznia 2008 r.) oraz dla którego obowiązuje plan ochrony ustanowiony Rozporządzeniem Nr 30/2006 Wojewody Łódzkiego z dnia 3 listopada 2006 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony Parku Krajobrazowego Międzyrzecza Warty i Widawki (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 380 poz., 2947 z dnia 13 listopada 2006 r.). Należy wykazać wraz z uzasadnieniem, że przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na przedmioty ochrony i cele ochrony Parku oraz, że żaden z zakazów nie zostanie naruszony w związku z realizacją i funkcjonowaniem przedsięwzięcia, odnosząc się szeroko do każdego zakazu oddzielnie, uwzględniając faktyczny zakres przyszłych prac, rodzaj i skalę przyszłych oddziaływań oraz rozwiązania minimalizujące, jakie będą podjęte, żeby ograniczyć to oddziaływanie. W uzasadnieniu odnieść się także do zapisów ww. planu ochrony Parku.
 2. Emisji hałasu:



WÓJT GMINY BURZENIN

- a. Wykonanie analizy akustycznej wraz z interpretacją graficzną zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na tereny podlegające ochronie akustycznej, przedstawione w oparciu o symulację wykonaną zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa krajowego i unijnego, przy zastosowaniu programu do obliczeń rozprzestrzeniania hałasu w środowisku, w którym model obliczeniowy jest zgodny z normą PN-ISO 9613-2:2002.
- b. Przedstawienie zagospodarowania terenów sąsiednich w oparciu o istniejący aktualny plan zagospodarowania przestrzennego, lub w przypadku jego braku przedstawienie klasyfikacji akustycznej w postaci opinii właściwego organu dotyczącej faktycznego zagospodarowania terenów objętych realizacją przedsięwzięcia oraz terenów sąsiednich, na które może ono oddziaływać, wykonaną zgodnie z zapisami art. 115 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.), zawierającą numery działek i odległości do najbliższych położonych terenów chronionych akustycznie, z określeniem (w sposób indywidualny dla tych obszarów) odpowiadających standardów jakości środowiska akustycznego.
3. Zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza:
 - a. Wykonanie analizy emisji pyłów i gazów do powietrza z uwzględnieniem aktualnego tła zanieczyszczeń, w rejonie przedsięwzięcia określonego przez właściwy organ.
 - b. Przedstawienie wyników w formie graficznej na czytelnym podkładzie mapowym (np. mapa ewidencyjna lub ortofotomapa) z oznaczeniem planowanych źródeł emisji oraz terenów sąsiednich.
 - c. Wykonanie analizy rozprzestrzeniania substancji w powietrzu, w oparciu o referencyjne metodyki modelowania poziomów substancji w powietrzu.
4. Gospodarki odpadami:
 - a. Wskazanie przewidywanych ilości i rodzajów wytwarzanych odpadów na etapie realizacji (budowy), eksploatacji oraz likwidacji przedsięwzięcia z podaniem sposobu gospodarowania odpadami.
 - b. Przedstawienie sposobów ograniczenia negatywnego oddziaływania odpadów na środowisko (minimalizacja ilości wytwarzanych odpadów, ochrona środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnymi zanieczyszczeniami mogącymi powstać w czasie magazynowania odpadów).
5. Gospodarki wodno-ściekowej i hydrogeologii:
 - a. Określenie budowy geologicznej oraz warunków hydrogeologicznych otoczenia projektowanego przedsięwzięcia wraz z określeniem potencjalnego wpływu inwestycji na środowisko gruntowo-wodne (zwłaszcza pierwszy poziom wodonośny).
 - b. Przedstawienie planowanych rozwiązań w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, w tym: podanie źródła zaopatrzenia inwestycji w wodę wraz z wyliczeniem zapotrzebowania na wodę na poszczególne cele, w tym na cele przeciwpożarowe, oraz wyliczeniem ilości powstających ścieków, przedstawienie sposobu postępowania z poszczególnymi rodzajami ścieków oraz z wodami opadowymi.
 - c. W przypadku projektowanych urządzeń podczyszczających, w tym separatorów substancji ropopochodnych przedstawienie wyliczenia ich nominalnej przepustowości.
 - d. Szczegółowe przeanalizowanie i opisanie sposobu zagospodarowania wód opadowych i roztopowych. Przedstawienie charakterystyki odbiornika wód opadowych oraz przeanalizowanie przyjęcia dodatkowej ilości wód opadowych przez rów melioracyjny, w tym konieczności wykonania prac na rowie lub wylocie.
 - e. Przedstawienie zapewnienia/zgody właściciela rowu melioracyjnego wyrażającego możliwości odprowadzenia wód opadowych i roztopowych po rozbudowie zakładu, ze wskazaniem możliwej do odprowadzenia ilości.
5. Oddziaływania na środowisko przyrodnicze:
 - a. Przedstawienie charakterystyki środowiska przyrodniczego terenu przedsięwzięcia oraz terenów przyległych, z uwzględnieniem elementów przyrody ożywionej i nieożywionej, z wyszczególnieniem elementów podlegających ochronie, w tym obszarów chronionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.).
 - b. Przedstawienie w formie osobnego załącznika wyników inwentaryzacji przyrodniczej (roślin, zwierząt, grzybów i siedlisk przyrodniczych) przeprowadzonej na działkach objętych wnioskiem i terenach przyległych, z sezonu wegetacyjnego roślin i okresu lęgowego większości zwierząt wraz z podaniem terminu i metody inwentaryzacji.



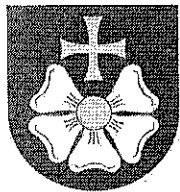
WÓJT GMINY BURZENIN

- c. Określenie wpływu planowanego przedsięwzięcia na etapie realizacji i na etapie funkcjonowania na faunę i florę oraz siedliska przyrodnicze znajdujące się na terenie planowanego przedsięwzięcia oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie oraz na gatunki, siedliska przyrodnicze i obszary chronione na podstawie ustawy o ochronie przyrody.
- d. Zaproponowanie działań minimalizujących i kompensujących przewidywane oddziaływania – na etapie realizacji i funkcjonowania przedsięwzięcia.
- e. Przedstawienie opisu terenów zielonych po zrealizowaniu przedsięwzięcia.
- f. Przedstawienie analizy oddziaływania realizacji przedsięwzięcia na krajobraz oraz bioróżnorodność uwzględniając skalę wycinki oraz projektowany sposób kompensacji.
8. Przeanalizowanie zagadnień dotyczących możliwości wystąpienia oddziaływań skumulowanych planowanego przedsięwzięcia z projektowanymi i istniejącymi obiektami zarówno na terenie planowanego przedsięwzięcia jak i w jego najbliższym sąsiedztwie w szczególności w odniesieniu do kumulacji oddziaływań z infrastrukturą o podobnym charakterze znajdującej się w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia. W przypadku zidentyfikowania możliwości wystąpienia oddziaływań skumulowanych, należy przedstawić stosowne analizy i obliczenia oddziaływań skumulowanych.
9. Poddanie analizie możliwości wystąpienia konfliktów społecznych w związku z realizacją planowanego zamierzenia inwestycyjnego.
10. Przedstawienie opisu wariantów uwzględniających szczególne cechy przedsięwzięcia lub jego oddziaływania, w tym wariantu proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego, racjonalnego wariantu najkorzystniejszego dla środowiska oraz określenie przewidywanego oddziaływania analizowanych wariantów na środowisko, przy czym opis wariantów musi zawierać skonkretyzowane parametry.

UZASADNIENIE

Dnia 13.03.2023 r. do Urzędu Gminy Burzenin wpłynął wniosek Firmy **Piotr Cechowski Global Drzwi i Okna** z siedzibą ul. Złoczewska 47, 98-260 Burzenin, w imieniu której działa pełnomocnik – **Pan Wojciech Czarnecki**, prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą Cekarpo sp. z o.o. z siedzibą ul. Strumykowa 30, 63-400 Ostrów Wielkopolski, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: Przebudowa i budowa zakładu produkcji okien i drzwi na działce nr 237, 238 obręb Burzenin, .

Wójt Gminy Burzenin na podstawie art. 74 ust.1 ustawy ooś sprawdził kompletność złożonego wniosku, ustalił strony postępowania i zawiadomieniem OŚ.6220.1.2023 z dnia 21.03.2023 r. powiadomił o jego wszczęciu strony postępowania, a także zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś wystąpił pismem nr OŚ.6220.1.2023 z dnia 21.03.2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sieradzu o wydanie opinii w sprawie konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i jego zakresu a także przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi opinią z dnia 06.04.2023 r. sygn. akt WOOŚ.4220.213.2023.JKu orzekł konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu opinią z dnia 04.08.2023 r. sygn. akt PO.ZZŚ.5.4901.144.2023.BM nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał warunki jakie powinny zostać zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, natomiast opinią z dnia 27.03.2023 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sieradzu sygn. akt PPIS.ZNS.90281.77.37.2023 stwierdził, że nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Po zapoznaniu się z załączoną do wniosku dokumentacją, w tym z KIP stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, kwalifikuje się zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla



WÓJT GMINY BURZENIN

których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany, tj.: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”

Po analizie wszystkich dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie kryteria przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w przedłożonej dokumentacji, Wójt Gminy Burzenin uznał, że konieczne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na przebudowie i budowie zakładu produkcji okien i drzwi zlokalizowanego na działkach numer ewid. 237, 238 obręb Burzenin.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia planowana jest:

- budowa hali produkcyjnej o powierzchni do 6 321 m²;
- rozbiórka wiaty o powierzchni 150 m²,
- utwardzenie powierzchni 5 730 m²,
- wyznaczenie 35 miejsc parkingowych dla samochodów osobowych wraz z infrastrukturą,
- instalacja 14 wentylatorów osiowych, o maksymalnej wydajności 12 500 m³/h na obiekcie A,
- instalacja 3 sprężarek na obiekcie A,
- instalacja 5 urządzeń odpylająco-odciągowych (np. RUBIN 2020 i RUBON 2030).

Na terenie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

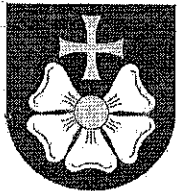
Najbliższe otoczenie wokół przedsięwzięcia to:

- od strony północnej – droga powiatowa łącząca Burzenin i Złoczew oraz pola uprawne;
- od strony północno-wschodniej – pola uprawne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jest oddalona o 400 m od granicy przedsięwzięcia;
- od strony wschodniej – pola uprawne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jest oddalona o 400 m od granicy przedsięwzięcia;
- od strony południowo-wschodniej – pola uprawne;
- od strony południowej – pola uprawne;
- od strony południowo-zachodniej – pola uprawne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jest oddalona o 100 m od granicy przedsięwzięcia;
- od strony zachodniej – tereny przemysłowo-usługowe;
- od strony północno-zachodniej – pola uprawne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jest oddalona o 700 m od granicy przedsięwzięcia.

Firma „Global Drzwi i Okna”, zajmuje się produkcją okien i drzwi drewnianych. Proces produkcji polega na wycięciu tarcicy, wyrównaniu, ostruganiu i wyszlifowaniu. Następnie model ulega wyprofilowaniu, pomalowaniu i zaszklaniu, a dalej złożeniu gotowego elementu. Maszyny wykorzystywane do powyższych czynności to: piła poprzeczna, piła formatowa, heblarka, grubościówka, frezarki, obrabiarki cnc, szlifierki, okleinarni, prasy.

Do produkcji okien i drzwi wykorzystywane jest wyłącznie drewno. Zakład nie używa płyt wiórowych lub innych surowców drewnopochodnych. Zużycie drewna w podziale na gatunki w 2022 roku wyniosło:

- Meranti 95,85 m³,
- Acoju 7,675 m³,
- Dante 2,58 m³,
- Accoya 1,89 m³,
- Sosna 6,56 m³,
- Olcha 10,22 m³,
- Dąb 2 m³.



WÓJT GMINY BURZENIN

Zakład docelowo będzie zatrudniał 135 pracowników fizycznych oraz 15 pracowników administracyjnych. Praca odbywać się będzie w systemie tryzmianowym. Dostawa surowców i odbiór gotowego wyrobu, wykonywane będą tylko w godzinach 6⁰⁰ – 21⁰⁰. Dojazd i wyjazd pracowników odbywa się w godzinach pracy zakładu.

Na terenie zakładu jest wykorzystywanych 5 wózków widłowych zasilanych LNG.

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia podano, że na terenie zakładu będzie poruszało się dziennie:

- ok. 105 samochodów osobowych (210 manewrów wjazdu i wyjazdu),
- ok. 6 samochodów ciężarowych (12 manewrów wjazdu i wyjazdu),
- ok. 10 samochodów dostawczych typu BUS (do 3,5t) (20 manewrów wjazdu i wyjazdu).

Mając na uwadze, iż przedmiotowe przedsięwzięcie związane jest z rozbudową istniejącego zakładu w raporcie należy przedstawić informacje dotyczące stanu obecnego oraz docelowego, w tym należy podać obecną wielkość produkcji w zakładzie i zużycia surowców, obecną wielkość zatrudnienia.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż powierzchnia terenu przedsięwzięcia wynosi 21 000 m², a obecny bilans terenu przedsięwzięcia jest następujący:

- powierzchnia zabudowy 1 342 m²,
- powierzchnia utwardzona 1 680 m²,
- powierzchnia zielona 17 978 m².

Docelowo (po realizacji przedsięwzięcia) bilans będzie następujący:

- powierzchnia zabudowy 7 873 m²,
- powierzchnia utwardzona 7 410 m²,
- powierzchnia zielona 5 717 m².

Woda dla przedsięwzięcia pobierana jest i będzie z sieci wodociągowej i wykorzystywana wyłącznie do celów socjalno-bytowych.

Ścieki bytowe odprowadzane są wewnątrzzakładowym systemem kanalizacji sanitarnej do bezodpływowego zbiornika na ścieki sanitarne o pojemności 5 m³. Po rozbudowie zainstalowany zostanie dodatkowy zbiornik o pojemności 10 m³.

Wody opadowe i roztopowe z terenu przedsięwzięcia odprowadzane są do rowu melioracyjnego R-1, który biegnie przy południowej granicy działki, zgodnie z posiadanym pozwoleniem wodnoprawnym.

Biorąc pod uwagę, iż w związku z realizacją przedsięwzięcia znacznie wzrośnie powierzchnia zabudowy i utwardzona, w raporcie należy wykazać możliwość odprowadzania wód opadowych do rowu bez konieczności ich wcześniejszego podczyszczania i retencjonowania.

Obecnie Zakład jest ogrzewany kotłem grzewczym o mocy 200 kW firmy UNIVEX, opalany biomasą. W wyniku rozbudowy zakładu zostanie wybudowany obiekt kotłowni, w której zostanie zainstalowany kocioł Biomatic Plus o mocy 1 000kW, również opalany biomasą.

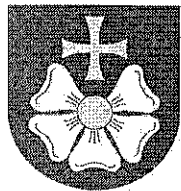
W karcie informacyjnej wskazano, że emisja zanieczyszczeń do powietrza na terenie przedsięwzięcia będzie pochodziła również z:

- procesu produkcyjnego – podczas procesu produkcyjnego w wyniku obróbki drewna, jest i będzie generowana emisja pyłów (PM10 oraz PM2,5). Zasadnicza część emisji będzie odprowadzana w ramach układów odpylania, natomiast pozostała część będzie emitowana poprzez wentylatory dachowe (wentylacja ogólna).

W aktualnie funkcjonującej hali produkcyjnej C zamontowany jest jeden układ odpylania o wydajności 7 000 m³/h, zaś w planowanej hali produkcyjnej A planowane jest zamontowanie pięciu układów odpylania o wydajności 7 000 m³/h każdy.

W aktualnie użytkowanej hali produkcyjnej C jest zamontowany jeden wentylator W12, odpowiedzialny za wentylację ogólną hali o wydajności 5 000 m³/h. W planowanej hali produkcyjnej A zostanie zamontowanych 11 wentylatorów W1-W11, odpowiedzialnych za wentylację ogólną hali o wydajności 5 000 m³/h każdy.

- procesu lakierowania i klejenia – proces technologiczny klejenia oraz lakierowania odbywa się w wydzielonej części istniejącej hali C, wyposażonej w wentylację ogólną (jeden wentylator



WÓJT GMINY BURZENIN

dachowy o wydajności 6 000 m³/h) oraz odbywać się będzie w wydzielonej części planowanej hali A, która również będzie wyposażona w wentylację ogólną (jeden wentylator dachowy o wydajności 6 000 m³/h). Do procesu nakładania spoiwa oraz lakierowania wykorzystywane są produkty zawierające LZO.

- ruchu samochodów.

W raporcie należy szczegółowo przeanalizować i wykazać, że funkcjonowanie przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu.

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, że eksploatacja przedsięwzięcia związana będzie z emisją hałasu ze źródeł stacjonarnych (urządzenia techniczne – wentylatory dachowe, sprężarki, klimatyzatory oraz obiektów budowlanych – kubaturowych), a także ze źródeł ruchomych (pojazdów osobowych oraz ciężarowych).

W raporcie oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji należy przedstawić analizę akustyczną, która pozwoli określić zasięg oddziaływania od planowanego przedsięwzięcia, a także oddziaływania skumulowanego i wpływ na pobliskie tereny, w tym chronione.

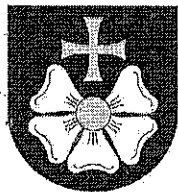
Zarówno etap realizacji, eksploatacji, jak i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia związany będzie z powstawaniem różnego rodzaju odpadów. W raporcie należy określić rodzaje i szacowane ilości odpadów mogących powstawać na poszczególnych etapach oraz wskazać ich sposób magazynowania i dalszego zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Informacje zawarte w karcie informacyjnej pozwalają stwierdzić, że zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia wystąpią oddziaływania na środowisko, jednakże przy odpowiedniej organizacji robót oraz zastosowaniu odpowiedniej technologii i zabezpieczeń oddziaływania te mogą być zminimalizowane. Ocena zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nastąpi na etapie oceny oddziaływania na środowisko i będzie możliwa jedynie, gdy Wnioskodawca przedstawi w sposób bardziej szczegółowy opis przedmiotowej inwestycji oraz rozwiązania techniczno-budowlane związane z realizacją i eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie będzie oddziaływać w zakresie emisji i występowania uciążliwości na etapie budowy (prace budowlane będą powodować powstawanie odpadów, ścieków, krótkotrwałą emisję hałasu i zanieczyszczeń do powietrza, oddziaływania na środowisko przyrodnicze w związku z usytuowaniem przedsięwzięcia na terenie chronionym), a także na etapie eksploatacji (emisja hałasu i zanieczyszczeń do powietrza, powstawanie odpadów, a także generowanie ścieków). Etap budowy i związane z nim uciążliwości powinny być odwracalne, krótkotrwałe i mieć zasięg lokalny. Oddziaływanie w zakresie emisji i uciążliwości w fazie eksploatacji będzie natomiast długotrwałe o charakterze ciągłym, jednakże nie powinno być znaczące. Na etapie raportu oos należy szczegółowo scharakteryzować oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko w szczególności w zakresie oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne, emisji zanieczyszczeń do powietrza i emisji odpadów, jednocześnie wskazując środki minimalizujące przewidziane do zastosowania. Przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykaże, czy oddziaływanie na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia będzie mieściło się w granicach ustalonych norm środowiskowych.

Mając powyższe na uwadze, na etapie przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko należy szczegółowo opisać etap realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wraz ze wszystkimi przyjętymi założeniami projektowo-budowlanymi, gdyż jak wynika z wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 11 lipca 2013 r., (sygn. akt: II OSK 639/13) „*Raport w postępowaniu o środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia jest dowodem prywatnym, lecz o szczególnej mocy dowodowej. Jego szczególny charakter wynika w szczególności z kompleksowej oceny przedsięwzięcia i analizy aspektów technologicznych, prawnych, organizacyjnych i logistycznych jego funkcjonowania w powiązaniu ze sobą*”.

Z przedstawionej dokumentacji nie wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zaliczane do zakładów o dużym czy zwiększonym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej. W raporcie oos należy wskazać, czy na terenie zakładu będą wykorzystywane produkty zawierające w swym składzie substancje, które określają zaliczenie bądź nie zaliczenie obiektu do zakładu o zwiększonym ryzyku



WÓJT GMINY BURZENIN

albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138).

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się prowadzenia prac rozbiórkowych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W karcie informacyjnej podano, że na terenie przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Planowana inwestycja położona jest poza obszarami uzdrowisk oraz obszarami ochrony uzdrowiskowej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest poza obszarami jezior, obszarami górskimi lub obszarami wybrzeży.

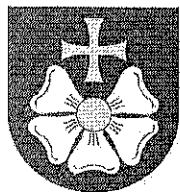
Przedmiotowy obszar położony jest w granicach Parku Krajobrazowego Międzyrzecza Warty i Widawki, który obejmuje tereny chronione ze względu na wartości przyrodnicze, historyczne i kulturowe oraz walory krajobrazowe w celu zachowania, popularyzacji tych wartości w warunkach zrównoważonego rozwoju. Dla ww. obszaru obowiązującą podstawą prawną jest rozporządzenie Nr 9/2006 Wojewody Łódzkiego z dnia 11 stycznia 2006 r. w sprawie Parku Krajobrazowego Międzyrzecza Warty i Widawki zmienionego Rozporządzeniem Nr 1/2008 Wojewody Łódzkiego z dnia 11 stycznia 2008 r. w sprawie Parku Krajobrazowego Międzyrzecza Warty i Widawki. Akt prawny jakim jest ww. rozporządzenie ma status przepisów prawa miejscowego, w związku z czym rozwiązania wynikające z rzeczoności obszaru muszą być uwzględniane w procesie stosowania prawa w postępowaniu administracyjnym zmierzającym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Karta informacyjna przedsięwzięcia nie zawiera analizy oddziaływania przedsięwzięcia na ww. obszar, w tym nie odniesiono się w niej do zakazów wskazanych w § 3 rozporządzenia Nr 9/2006 Wojewody Łódzkiego z dnia 11 stycznia 2006 r. w sprawie Parku Krajobrazowego Międzyrzecza Warty i Widawki.

W pierwszej kolejności należy zauważyć, że na terenie Parku Krajobrazowego Międzyrzecza Warty i Widawki zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy o oś, za wyjątkiem tych przedsięwzięć, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na walory przyrodnicze parku krajobrazowego. Powyższe ma umocowanie w art. 17 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody. Zakaz ten należy rozumieć jako konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla konkretnych przedsięwzięć oraz wykazanie w raporcie braku niekorzystnego oddziaływania na walory przyrodnicze i krajobrazowe formy ochrony przyrody. Mając na uwadze powyższe, przedmiotowe przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko może zostać zrealizowane na terenie Parku Krajobrazowego Międzyrzecza Warty i Widawki, jeżeli ocena oddziaływania wykaże brak niekorzystnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu (co należy wykazać w raporcie o oś) oraz będzie zgodna z pozostałymi zakazami bezwzględnie obowiązującymi w tym obszarze chronionym. Należy tu także wskazać, że samo wykonanie oceny oddziaływania na środowisko nie znosi reżimu prawnego wyznaczonego ustawą o ochronie przyrody i pozostałymi zakazami obowiązującymi na podstawie ww. uchwały.

Zakazy, o którym mowa powyżej, nie dotyczą:

- 1) wykonywania zadań wynikających z planu ochrony;
- 2) wykonywania zadań na rzecz obronności kraju i bezpieczeństwa państwa;
- 3) prowadzenia akcji ratowniczej oraz działań związanych z bezpieczeństwem powszechnym;



WÓJT GMINY BURZENIN

4) realizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.).

Z przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika jednak, aby przedmiotowe przedsięwzięcie było planowane w ramach wyżej wymienionych zadań podlegających odstępstwom od zakazów.

Istotą raportu ooś powinno być zatem przeanalizowanie wszelkich możliwych oddziaływań wynikających z realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia w odniesieniu do wszystkich elementów biotycznych i abiotycznych, a także ekologicznych składających się na ogólnie rozumianą przyrodę Parku. Raport ooś winien w sposób nie budzący wątpliwości wykazać, że przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na możliwość osiągnięcia celów ochrony parku krajobrazowego. Raport ooś powinien zawierać charakterystykę przyrodniczą terenu, na podstawie inwentaryzacji przyrodniczej.

Należy w tym miejscu także zauważyć, że głównym dokumentem, który wskazuje jakie są cele ochrony Parku Krajobrazowego Międzyrzecza Warty i Widawki (oprócz aktu stanowiącego), jakie są zagrożenia dla przyrody Parku oraz jakie kierunki działań należy podejmować w przestrzeni, by co najmniej utrzymać w stanie równowagi przyrodę parku, a jakich nie należy dopuszczać, jest plan ochrony, w tym przypadku wprowadzony rozporządzeniem Nr 30/2006 Wojewody Łódzkiego z dnia 3 listopada 2006 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony Parku Krajobrazowego Międzyrzecza Warty i Widawki. Dokument ten, sporządzony przez zespół interdyscyplinarnych, wysoce wyspecjalizowanych autorów, stanowi bazę do wszelkich analiz przyrodniczych, w kontekście zagrożeń dla przyrody i krajobrazu parku. Plan ochrony zawiera m.in. cele ochrony przyrody oraz przyrodnicze, społeczne i gospodarcze uwarunkowania ich realizacji, identyfikację oraz określenie sposobów eliminacji lub ograniczania istniejących i potencjalnych zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych oraz ich skutków. Wszelkie działania podejmowane w sprzeczności z tymi ustaleniami lub mogące blokować możliwość eliminacji lub ograniczania oddziaływań określonych w tym dokumencie, będą wywierać bezpośrednio, bądź pośrednio negatywny wpływ na przyrodę parku.

Podsumowując, w niniejszym przypadku o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko przesądzą zapisy Rozporządzenia Nr 9/2006 Wojewody Łódzkiego z dnia 11 stycznia 2006 r. w sprawie Parku Krajobrazowego Międzyrzecza Warty i Widawki oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w świetle których przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jest obowiązkowe. Przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko pozwoli na jednoznaczną ocenę wpływu przedsięwzięcia na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego oraz pozwoli na ocenę stopnia uciążliwości planowanego przedsięwzięcia w stosunku do poszczególnych elementów środowiska, ocenę możliwego zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia, wielkości, złożoności, czasu trwania i rodzaju uciążliwości, a przeprowadzone w raporcie analizy dostarczą rzetelnych informacji oraz będą podstawą do wyznaczania właściwych środków minimalizujących i kompensujących stwierdzone oddziaływania. Możliwe będzie szczegółowe określenie warunków realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia oraz, co również istotne, udział społeczeństwa w procesie wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w tym możliwość zgłaszania uwag i wniosków przez społeczeństwo.

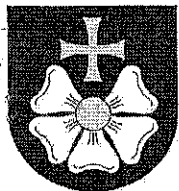
Ponadto, najbliższe położonymi obszarami chronionymi w promieniu do 5 km są:

- zespół przyrodniczo-krajobrazowy Góry Wapienne w odległości ok. 0,9 km,
- rezerwat przyrody Winnica w odległości ok. 2,6 km.

Najbliższym obszarem należącym do Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Grabia PLH100021 położony w odległości ok. 10,8 km od planowanej inwestycji.

Teren przedsięwzięcia znajduje się poza granicami sieci korytarzy ekologicznych o znaczeniu międzynarodowym i/lub krajowym.

Raport o oddziaływaniu na środowisko w swej treści winien zawierać analizę, czy przedmiotowe przedsięwzięcie może znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony,



WÓJT GMINY BURZENIN

przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000 oraz pozostałych obszarów chronionych.

Ze względu na rodzaj, skalę i usytuowanie przedsięwzięcia w centralnej Polsce można jednoznacznie stwierdzić, iż nie będzie ono powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Z karty informacyjnej wynika, że przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze, na którym standardy jakości środowiska nie zostały przekroczone.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się na terenie gminy wiejskiej Burzenin, w powiecie sieradzkim, w województwie łódzkim. Gęstość zaludnienia dla gminy Burzenin wynosi 131 os./km² (wg Urzędu Statystycznego w Łodzi z 2022 r.).

Na podstawie informacji zawartych w załączonej dokumentacji można jednoznacznie stwierdzić, że wystąpią oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności.

Lokalizacja, skala i charakter przedsięwzięcia wskazują na możliwość znacznego oddziaływania przedsięwzięcia, w szczególności na klimat akustyczny, powietrze atmosferyczne, warunki gruntowo-wodne. Ze względu na wielkość i charakter przedmiotowej inwestycji nie można wykluczyć jej znaczącego oddziaływania na etapie eksploatacji.

W trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcie będzie oddziaływało na środowisko głównie w zakresie emisji substancji gazowych i pyłowych do powietrza atmosferycznego, wytwarzania odpadów, ścieków oraz emisji hałasu. Określenie czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania ma charakter tylko szacunkowy. Parametry zastosowanych urządzeń oraz inne założenia projektowe, a przede wszystkim możliwe do zastosowania sposoby ograniczenia oddziaływania powinny zostać sformułowane w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w formie wiążących warunków po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko.

Wyszczególniony zakres do raportu zawarty w niniejszej opinii, wskazuje elementy wymagane art. 66 ustawy ooś, których analiza wymaga szczegółowego opracowania. Opis danych elementów zawarty w karcie informacyjnej nie zwalnia z konieczności ich przedstawienia w raporcie ooś, gdyż procedura oceny oddziaływania na środowisko stanowi odrębny element postępowania zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

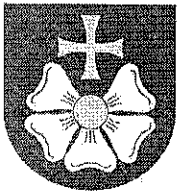
Podsumowując, informacje zawarte w karcie informacyjnej pozwalają stwierdzić, że zarówno na etapie realizacji, jak i funkcjonowania przedsięwzięcia mogą wystąpić oddziaływania na środowisko, a ocena zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko będzie możliwa jedynie, gdy wnioskodawca przedstawi w sposób bardziej szczegółowy informacje, o których mowa powyżej.

Niewątpliwie ważnym czynnikiem obligującym do sporządzenia oceny oddziaływania na środowisko będzie możliwość szczegółowego określenia warunków eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia jak i udziału społeczeństwa w procesie wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Ponadto przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykaże, czy oddziaływanie na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia będzie mieściło się w granicach ustalonych norm środowiskowych. Celem oceny oddziaływania na środowisko będzie określenie natury i prawdopodobieństwa wystąpienia poszczególnych oddziaływań oraz oszacowanie możliwych skutków spowodowanych przez każdy z wariantów przedsięwzięcia o konkretnych założeniach projektowych.

Należy podkreślić, że niniejsza opinia odnosi się do wstępnego określenia prawdopodobieństwa wystąpienia oddziaływań związanych z planowanym przedsięwzięciem poprzez przeprowadzenia, tzw. screeningu w oparciu o kryteria w art. 63 ustawy ooś.

Należy także zwrócić uwagę, że zgodnie z art. 82 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś, jedynie w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej po przeprowadzeniu oceny możliwe jest nałożenie na stronę obowiązku:

- a) wykonania kompensacji przyrodniczej,

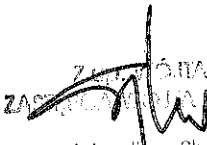


WÓJT GMINY BURZENIN

- b) unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
- c) monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Reasumując, biorąc pod uwagę usytuowanie inwestycji, w oparciu o art. 63 uouioś, tut. Organ stwierdził potrzebę przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko. Analiza wskazanych szczegółowych aspektów, a także przedstawienie działań minimalizujących ewentualne negatywne skutki pozwoli na rzetelną ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na elementy środowiska, w szczególności przyrodniczego.

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak w sentencji.


mgr Arkadiusz Słupiński

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie wniesione do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Sieradzu za pośrednictwem Wójta Gminy Burzenin, w terminie 7 dni od daty jego otrzymania.

Otrzymują:

1. Strony zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. KPA (Tj. Dz.U. 2018 r. poz. 2096 z późn.zm.), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.)
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Łodzi
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sieradzu
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu